

DIRECTRICES

El propósito de este documento es proporcionar pautas sobre la venta de atracciones de parques de atracciones de segunda mano [en adelante, "Atracciones"]. El comprador de una atracción debe tener buena experiencia en este sector para poder evaluar las especificaciones técnicas y el estado de mantenimiento de las atracciones en venta.

Las actividades de Fabbri Rides

Fabbri Rides es un agente de venta de atracciones, ayuda a las partes a definir el precio de venta, redactar el contrato, identificar el modo de transporte y reportar a los técnicos independientes útiles para las actividades de mantenimiento.

Verificación de atracción antes de la compra

El comprador, o su delegado, deberá comprobar la atracción antes de firmar el contrato de compra y ver toda la documentación existente. Si esto no es posible, el comprador puede decidir completar la compra asumiendo el riesgo de un posible incumplimiento.

Las partes de la atracción para comprobar

La verificación de una atracción generalmente se limita a una inspección visual con especial atención a las siguientes actividades: (i) apariencia general de la atracción, presencia de óxido, vibraciones y ruidos durante la operación; (ii) componentes y sistemas de atracción, cojinetes, motorización y sistemas de seguridad; (iii) la presencia de cambios con respecto al proyecto original y las actividades de mantenimiento realizadas en los últimos años. La comprobación del desgaste de los componentes indicados anteriormente, por tanto su vida útil residual, suele ser imposible porque requiere el desmontaje de las partes afectadas y una revisión por parte de empresas especializadas. Por estas razones, el comprador asume un "riesgo calculado" al decidir comprar la atracción, asumiendo completamente la carga de las futuras actividades de mantenimiento necesarias.

Vida útil de la atracción

La vida útil de una atracción depende de muchos factores, como, por ejemplo, la calidad del proyecto y el proceso de construcción, la calidad

de los componentes instalados y el mantenimiento realizado.

Si bien es extremadamente difícil identificar la vida útil de una atracción específica, a lo largo de los años hemos descubierto que: una revisión dentro de los primeros 20 años, (ii) las atracciones construidas con la aplicación parcial de las normas técnicas, con documentación técnica incompleta, muestran la necesidad de una revisión dentro de los primeros 10 años. Las actividades de revisión podrían incluir, a modo de ejemplo: (i) inspección visual de la estructura y soldaduras, reparaciones y modificaciones realizadas, (ii) reemplazo de pernos y pasadores metálicos, (iii) reemplazo de cojinetes y piñones, (iv) reacondicionamiento de componentes de transmisión, como motor y reductor, bombas hidráulicas, (v) reacondicionamiento de tanques sujetos a presión, (vi) reemplazo de equipos electrónicos, (vii) reacondicionamiento del sistema eléctrico, reemplazo de líneas y conectores eléctricos, (viii) revisión de los sistemas de seguridad y sistemas de retención de pasajeros, (ix) pintura, (x) reparaciones / modificaciones resultantes de no conformidades.

Todas las actividades de reestructuración deben llevarse a cabo con la asistencia de personas competentes de acuerdo con la normativa aplicable. Los inspectores pueden solicitar revisiones más frecuentes a la luz del análisis de atracción y la documentación existente.

Control de soldaduras

Antes de adquirir una atracción, es posible solicitar la intervención de un técnico especializado para comprobar las soldaduras de la estructura metálica. La presencia de grietas indica signos de fatiga y la necesidad de cambios estructurales.

Actualización a las últimas regulaciones aplicables

El comprador debe evaluar, con la ayuda de personas competentes, si la atracción está de acuerdo con las reglas aplicables en el estado en el que se pondrá en funcionamiento. Las normas internacionales de referencia aplicables en la actualidad son EN-13814, ISO-17842 y ASTM F2291.

Actividad de rehabilitación

La remodelación de la atracción es compleja y generalmente muy costosa. Debe ser realizado por personas competentes con un buen conocimiento de las normas aplicables. Las actividades a realizar incluyen el desmontaje completo de la atracción, la revisión de todos los componentes, pintura, montaje y pruebas.

Desmontaje y carga de la atracción

Las actividades relacionadas con el desmontaje de la atracción, así como las relacionadas con la carga de piezas y componentes para el transporte, suelen ser realizadas por el vendedor.

Transporte de la atracción

Las actividades relacionadas con el transporte de la atracción desde el lugar de entrega y hasta el lugar de destino suelen ser realizadas por el comprador.

Asistencia con el primer montaje

Las actividades de montaje de la atracción en el lugar de destino suelen ser responsabilidad del comprador. A menudo, el vendedor está disponible para proporcionar una persona competente que ayude al comprador con las actividades de montaje y puesta en servicio. Otras posibles soluciones son: (a) el comprador

puede visualizar las actividades de desmontaje y, por tanto, poder realizar las actividades de montaje de forma independiente; (b) el vendedor puede preparar una descripción escrita de las actividades a realizar y proporcionar imágenes de las actividades de desmontaje; (c) Fabbri Rides puede indicar una persona competente para realizar una de las dos actividades indicadas anteriormente.

Garantía

Las atracciones usadas generalmente se venden sin ninguna garantía por parte del vendedor, por lo que el comprador asume todos los costos de mantenimiento, reparación y modificación de la atracción después de la venta.

Lanzamiento

Este documento no constituye ningún tipo de asesoramiento técnico, reglamentario o de inspección. Fabbri Rides recomienda que evalúe de forma independiente con la ayuda de un consultor profesional para evaluar las posibles consecuencias legales, reglamentarias, civiles y penales.

Actualizado el 28 de octubre de 2020